

(仮称)新市民会館建設に係る入札について(事前公表)

日本石油加工跡地の土地区画整理事業地内に建設します「(仮称)新市民会館建設工事」の入札における入札方式及び入札参加資格要件の概要を入札公告に先立ち、事前に公表します。

なお、公募型指名競争入札の工事につきましては、工事概要、入札参加資格要件等を平成22年6月22日に入札公告します。

1 新市民会館建設の工事

- 建屋本体工事：4工事
 - ・建築本体工事、電気設備工事、空調換気設備工事、給排水衛生設備工事
- 舞台設備工事：3工事
 - ・舞台機構設備工事、舞台照明設備工事、舞台音響設備工事

2 新市民会館の工事概要及び入札方式

- 建屋本体工事：
 - ・「柏崎市共同企業体運用基準」及び「柏崎市公募型指名競争入札実施要領」に基づき、「建築本体工事」、「電気設備工事」及び「空調換気設備工事」は、特定共同体の発注すべき工事に該当するものとする。
 - ・特定共同企業体を結成した代表者及び構成員は、(仮称)新市民会館建設工事において、他の工事の共同企業体の代表者、構成員及び単体となることのできる。
- 舞台設備工事：
 - ・「柏崎市財務規則」に基づき、専門工事と認め、指名競争入札とする。

種別	工事名	工種	工事概要	入札方式	構成
建屋本体	建築本体工事	建築	鉄骨鉄筋コンクリート造・鉄筋コンクリート造・一部鉄骨造、免震構造 地上4階・地下1階 建築面積4,423.52㎡ 延床面積7,665.23㎡ 他	公募型指名競争入札	特定共同企業体
	電気設備工事	電気	電灯設備、動力設備、受変電設備、非常用発電設備、自動火災報知設備、昇降機設備 他	公募型指名競争入札	特定共同企業体
	空調換気設備工事	管	空調設備、換気設備、排煙設備 他	公募型指名競争入札	特定共同企業体
	給排水衛生設備工事	管	給水設備、排水設備、消火設備、衛生器具設備、雨水処理設備 他	制限付一般競争入札	単体
舞台設備	舞台機構設備工事	機械器具設置	吊物機構設備、床機構設備、幕地設備 他	指名競争入札	単体
	舞台照明設備工事	電気	調光設備、照明器具設備 他	指名競争入札	単体
	舞台音響設備工事	電気通信	音響機器、音響移動機器、モニター・映像装置 他	指名競争入札	単体

3 建屋本体工事の入札参加資格要件

○入札参加資格要件

- ・「地方自治法」「柏崎市財務規則」等の関連する法令、規則及び通知に定める要件
- ・特定共同企業体の結成形態は3者が一体となって工事を施工する共同施工方式
- ・最小出資比率は、20%とし、代表者の最小出資比率は50%

		建築工事	電気設備工事	空調換気設備工事	給排水衛生設備工事
建設工事の種類		建築一式工事	電気工事	管工事	管工事
発注方式		公募型指名競争入札	公募型指名競争入札	公募型指名競争入札	制限付一般競争
構成		特定共同企業体	特定共同企業体	特定共同企業体	単体
JVの構成員数		3者	3者	3者	—
建設業の許可		特定建設業	特定建設業	特定建設業	特定建設業
代 表 者	最小出資比率	50%	50%	50%	—
	事務所要件	県内に本店、支店、営業所	県内に本店、支店、営業所	県内に本店、支店、営業所	市内に本店
	市の格付	A級	A級	A級	A級
	経営審査点数	1200点以上	1200点以上	1200点以上	—
	施工実績	平成元年以降、元請又はJVの代表者若しくは構成員として、固定席500席以上、延床面積3000㎡以上の劇場又はホールの施工実績を有する者			
	免震構造実績	有り	—	—	—
	資格者の専任	1級建築施工管理技士	1級電気工事施工管理技士	1級管工事施工管理技士	1級管工事施工管理技士
構 成 員 I ・ II	最小出資比率	20%	20%	20%	—
	事務所の要件	市内に本店	市内に本店	市内に本店	—
	市の格付	A級	A級	A級	—
	資格者の専任	問わない	問わない	問わない	—

全館統一

4 舞台設備工事の指名競争入札資格要件

○指名競争入札の指名資格要件

- ・「地方自治法」「柏崎市財務規則」等の関連する法令、規則及び通知に定める要件
- ・建設工事の工種は、「舞台機構設備工事・機械器具設置工事」「舞台照明設備工事・電気工事」「舞台音響設備工事・電気通信工事」とする。
- ・過去に、劇場、ホールでそれぞれの工種で施工実績を有する者
- ・経営審査点数は、それぞれの工種で900点以上

5 今後の予定

- ・6月22日：公募型指名競争入札の公告 ⇒ 7月12日まで（公告期間3週間）
- ・7月15日：公募型指名競争入札及び指名競争入札指名通知。制限付一般競争入札公告
- ・8月3日：入札（予定）