

平成18年8月28日

お知らせ

残暑御見舞い申し上げます。

さて、平成18年7月1日付にて旧柏崎トルコ文化村施設を譲り受けましたが 長期にわたり休業していたため 大量のカビの発生や通電、給水、不用品の撤去等に時間がかかり7月末に当初の事業計画が遅れてしまいました。よって 皆様所有の当該施設内の借地についての建物内に話し合いが遅くなってしまい、大変申し訳なくお詫び申し上げます。

何かとお忙しい時節とは存じますがこの件につきまして、下記日時にご協議ご相談致し
たく御案内申し上げます。

記

◆ 日 時・平成18年9月3日(日曜) 午後1時30分より(約2時間位)

◆ 場 所：鯨波町内 開発センター

◆ 協議事項・1) 当該施設の事業計画の説明及び進捗状況について。
2) 当該借地についての利用及び使用について。

◆ 出席者名 [REDACTED] 様
(予定) [REDACTED] 様
[REDACTED] 様
[REDACTED] 様
[REDACTED] 様
[REDACTED] 様
[REDACTED] 様

鯨波町内会長 [REDACTED] 様

ウェステックエナジー㈱代表取締役 [REDACTED]

以上



【注意事項】

- 1 市役所（観光交流課長、同代理）及び^{*町内会長のお名前}町内会長は集まりに出席しますが、進行役はできません。よって、地権者の皆さんの中から進行役や発言者を決めていただいて相談事を進めてください。
- 2 9月3日のときと同じく社長の一方的な話になるかもしれませんが、その場合であっても、決して感情を表に出さないこと。まして、社長の気持ちを逆なでするような発言はしないこと。（ひたすらに相談にのってほしいとお願いを繰り返すこと）
- 3 今回の席で社長が怒ったり気分を害したりすることになった場合は、今後の相談の機会はないものと思って、慎重に発言なり行動をとってください。

以上

平成18年6月29日

地権者各位

柏崎市観光交流課
課長 春日 俊雄

旧柏崎トルコ文化村施設に係る土地賃貸借について

日ごろ市政の運営につきまして、ご協力を賜り感謝申し上げます。特に、平成17年度からの旧柏崎トルコ文化村施設に係る土地賃貸借については、地権者の皆さまから多大なご理解をいただき、本日を迎えることができました。改めましてお礼を申し上げます。

さて、皆さま方も既にご存じのとおり、旧柏崎トルコ文化村施設は、柏崎市が上越市のウェステックエナジー株式会社へ譲渡をすることで議会の議決を経て、6月30日に引渡しを行う予定になっております。この会社は、これまでの施設を利用して、新たに結婚式場やレストラン、パークゴルフ場、子ども公園として、その事業を展開することになっております。

つきましては、この施設内にあります皆さま方の土地のことは、譲渡先の会社に引き継いでおり、会社としては、7月に入りましたら地権者の皆さま方に説明会を開催したいということであります。

「7月以降はどうなるのだろう」と、心配されておられると推察いたしておりますが、後日、会社からご案内が届きましたら、これまでと同様、ご理解、ご協力を賜りますようよろしくお願い申し上げます。